

Утверждаю:
 Директор
 АО "УК "Микрорайон Волгоградский"
 И.В. Дисицына



ПРЕЙСКУРАНТ

Пределной стоимости отдельных видов работ выполняемых за счет дополнительных средств граждан и юридических лиц
 (цены за работу без стоимости материалов)

Вводится с 20 января 2017г.

№	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость услуги, руб.
1	2	3	4
1. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1.1. Сантехнические работы (унитаз)			
1.1.1.	Замена гибкой подводки к бачку	1шт	400
1.1.2.	Замена шпилек в смывном бачке	1комплект	400
1.1.3.	Замена арматуры в смывном бачке (с регулировкой)	1 прибор	600
1.1.4.	Замена манжета на площадке унитаза	1шт	400
1.1.5.	Замена сидения к унитазу	1шт	200
1.1.6.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1шт	400
1.1.7.	Замена уплотнительного манжета на выпуске унитаза	1шт	400
1.1.8.	Замена смывного бачка с арматурой демонтаж/монтаж	1прибор	400/600
1.1.9.	Замена прокладки между бачком и унитазом	1шт	500
1.1.10.	Замена унитаза демонтаж /монтаж	1прибор	200/500
1.1.11.	Замена унитаза с бачком в сборе («Компакт»)	1 прибор	2000
1.1.12.	Замена тройника канализационного диаметром 110 мм за унитазом	1шт	900
1.1.13.	Замена гофры канализационной за унитазом(без демонтажа унитаза)	1шт	400
1.1.14.	Укрепление расшатавшегося унитаза	1шт	700
1.1.15.	Замена поплавкового клапана на бачок	1шт	300
1.1.16.	Регулировка шарового клапана в бачке	1шт	200
1.2. Сантехнические работы (мойка, умывальник)			
1.2.1.	Замена смесителя без душа с подключением гибкой подводки	1шт	1200
1.2.2.	Замена кран-буксы смесителя на мойке ,умывальнике	1шт	300
1.2.3.	Замена гибкой подводки к смесителю на мойке ,умывальнике	1шт	400
1.2.4.	Замена прокладок в смесителе на мойке ,умывальнике	1смеситель	300
1.2.5.	Замена умывальника с установкой смесителя ,гибкой подводки(2шт),сифона	1 комплект	1700
1.2.6.	Замена мойки с установкой смесителя ,гибкой подводки(2шт),сифона	1 комплект	1700
1.2.7.	Замена сифона для умывальника	1шт	550
1.2.8.	Замена сифона для мойки	1шт	550
1.2.9.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1шт	400
1.2.10.	Укрепление расшатавшихся мойки, умывальника	1шт	600
1.3. Сантехнические работы (ванна)			
1.3.1.	Замена смесителя с душем	1шт	1000
1.3.2.	Замена кран-буксы смесителя на ванну	1шт	300
1.3.3.	Замена прокладок в смесителе на ванну	1смеситель	300
1.3.4.	Замена обвязки для ванны	1шт	600
1.4. Сантехнические работы (канализация)			
1.4.1.	Замена отдельных участков канализационных труб диаметром до 110 мм	1метр	400
1.4.2.	Замена отвода канализационного диаметром до 110 мм	1шт	400
1.4.3.	Замена отвода канализационного диаметром до 50 мм	1шт	200
1.4.4.	Прочистка засора для нежилых помещений по подвалу	1 пролет	900
1.4.5.	Прочистка засора в санитарных приборах	1 прибор	1000
1.4.6.	Прочистка засора на горизонтальном участке	1метр	800
1.5. Сантехнические работы (отопление)			
1.5.1.	Замена отопительных приборов демонтаж/монтаж с отключением (без сварочных работ) в межотопительный период	1прибор	2500
1.5.2.	Отключение/подключение системы отопления в отопительный период	1стояк	2000
1.5.3.	Отключение/подключение системы отопления в меж отопительный период	1стояк	900

1.5.4.	Гидравлическая промывка системы отопления диаметром до 50 мм (нежилые помещения)	м/п	700
1.5.5.	Гидравлическая промывка системы отопления диаметром до 100 мм (нежилые помещения)	м/п	1000
1.5.6.	Промывка отопительного прибора	1прибор	700
1.5.7.	Регулировка отопления (нежилые помещения)		1000
1.5.8.	Ремонт переоборудованного отопительного прибора без отключения		
1.5.8.1.	Замена прокладки	1шт	300
1.5.8.2.	Перемотка резьбового соединения	1шт	400
1.5.8.3.	Перемотка радиаторной пробки	1шт	400
1.5.8.4.	Замена терморегулятора на переоборудованном отопительном приборе	1шт	700
1.5.8.5.	Замена отопительного вентиля, крана	1шт	400
1.6.	Сантехнические работы (ГВС,ХВС)		
1.6.1.	Замена сгона диаметром до 20мм	1шт	400
1.6.2.	Замена сгона диаметром до 32мм	1шт	500
1.6.3.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1шт	400
1.6.4.	Отключение/подключение ХВС для проведения работ	1стояк	800
1.6.5.	Отключение/подключение ГВС для проведения работ	1стояк	1000
1.6.6.	Ремонт переоборудованного полотенцесушителя без отключения		
1.6.6.1.	Замена прокладки	1шт	200
1.6.6.2.	Перемотка резьбового соединения	1шт	400
1.6.6.3.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1шт	400
1.7.	Прочие сантехнические работы		
1.7.1.	Замена прокладок на соединении прибора учета ХВС,ГВС	1прибор	200
1.7.2.	Замена фильтра грубой очистки воды	1шт	500
1.7.3.	Первичная установка прибора учета воды ХВС,ГВС с фильтром , опломбировкой и регистрацией	1прибор	1900
1.7.4.	Замена существующего прибора учета ХВС,ГВС без фильтра с опломбировкой и регистрацией	1 прибор	600
1.7.5.	Замена манометра	1шт	300
1.7.6.	Услуги сварщика	1стык	800
1.7.7.	Нарезка резьбы на мет.трубе диаметром до 32 мм	1шт	350
1.7.8.	Чистка фильтра грубой очистки воды	1шт	200
1.7.9.	Установка фитинга (полипропилен,металлопластик)	1шт	100
1.7.10.	Подключение стиральной машины к системе водоснабжения	1прибор	1100
1.7.11.	Подключение стиральной машины к системе водоотведения	1прибор	500
1.7.12.	Снятие контрольных показаний вне плана		150
1.7.13.	Выход специалиста для обследования		150

2. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

1	2	3	4
2.1.	Смена электрооборудования для напольных стационарных электроплит		
2.1.1.	Замена терморегулятора «жарочного шкафа»	1терморегулятор	350
2.1.2.	Замена переключателя мощности	1переключатель	200
2.1.3.	Замена ручки переключателя	1шт.	150
2.1.4.	Замена штепсельного разъема (вилки и розетки)	1разъем	550
2.1.5.	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1переключатель	250
2.1.6.	Замена и ремонт других элементов	1элемент	300
2.1.7.	Замена тэнов	1 прибор	550
2.1.8.	Подключение электроплиты с установкой розетки	1прибор	500
2.1.9.	Замена линии питания электроплиты (без заделки штрабления)	1 эл. плита	400
2.1.10.	Подключение нагревательной панели под вилку (новые)	1 шт	500
2.1.11.	Замена чугунной конфорки	1 конфорка	300
2.1.12.	Замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	150
2.2.	Розетки (ремонт, замена):		
2.2.1.	Наружного вида при открытой проводке	шт.	250
2.2.2.	утопленного вида при скрытой проводке	шт.	250
2.2.3.	полугерметическая и герметическая	шт.	300
2.2.4.	Установка датчика движения (светового, шумового)	1шт	600
2.3.	Замена электрооборудования		
2.3.1.	Замена кнопки звонка; звонка	1шт.	200
2.3.2.	Замена автоматов на прежнем месте	1штг	250
2.3.3.	Смена автомата при переоборудовании места установки	1штг	300
2.3.4.	Смена автоматических выключателей УЗО (дифференциальных автоматов)	1выключатель (автомат)	400
2.3.5.	Замена 2-х полюсных автоматов	1штг	400
2.3.6.	Замена пакетных переключателей без переоборудования места установки	1штг	300
2.3.7.	Замена пакетных переключателей при переоборудовании места установки	1штг	400
2.3.8.	Выявление причин срабатывания защиты автоматов	1штг	300
2.3.9.	Замена трансформаторов к светильникам (при условии доступа к оборудованию)	1штг	500
2.3.10.	Замена терморегулятора теплого пола	1штг	500
2.4.	Патроны		
2.4.1.	Замена патрона настенного	1штг	150
2.4.2.	Замена патрона в люстре(бра) без снятия	1штг	350
2.4.3.	Замена патрона в люстре(бра) со снятием	1штг	500
2.4.4.	Ремонт разветвительной коробки	1штг	400
2.5.	Светильники		
2.5.1.	Демонтаж люстры	1штг	400
2.5.2.	Замена светильника простого (бра)	1штг	400
2.5.3.	Установка люстры (простая) без сборки	1штг	500
2.5.4.	Установка люстры со сборкой (в зависимости от сложности работ)	1штг	от 1000
2.5.5.	Установка люминесцентных светильников	1штг/2штг/4штг	700
2.5.6.	Замена ,ремонт потолочных светильников на потолке типа «Армстронг» (не натяжной)	1штг	500
2.6.	Замена ламп		
2.6.1.	Замена ламп накаливания(энергосберегающие E14 ,E27)	1штг	100
2.6.2.	Замена люминесцентных ламп	1штг	150
2.6.3.	Замена ламп в встроенных светильниках в потолке типа «Армстронг» (не натяжной)	1штг	200
2.6.4.	Замена в люстре (без снятия)	1штг	200
2.7.	Индивидуальные приборы учета электроэнергии		
2.7.1.	Замена эл.счетчика 1-фазного	1штг	1000

2.7.2.	Замена эл.счетчика 3-фазного	1 шт	1700
2.7.3.	Выход специалиста для принятия, сверки схемы ИПУ	1 шт	500
2.7.4.	Подключение(восстановление) энергоснабжения в квартирах отключенных за долг по ЖКУ		500
2.7.5.	Выход специалиста для снятия внеплановых контрольных показаний ИПУ		150
2.7.6.	Выход специалиста для обследования		150

3. ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1	2	3	4
3.1.	Согласование рабочего проекта (технического заключения) перепланировки		1500
3.1.1.	АС (архитектурно- строительная часть)	один комплект документов	600
3.1.2.	ВК (водопровод- канализация)	один комплект документов	600
3.1.3.	ОВ (отопление-вентиляция)	один комплект документов	600
3.1.4.	ЭС (электроснабжение)	один комплект документов	600
3.1.5.	ТУ на переоборудование полотенцесушителя	один комплект документов	600
3.1.6.	Согласование технического заключения на переоборудование полотенцесушителя	один комплект документов	300
3.1.7.	Выдача тех.условий по энергосбережению (для жилых помещений)	один комплект документов	1100
3.1.8.	Выдача схемы ,технических условия по замене конвекторов (приборов отопления)	один комплект документов	300
3.1.9.	ТУ на установку приборов учета воды ХВС,ГВС	один комплект документов	300
3.2.	Подготовка справок о техническом состоянии дома и подготовка выкопировки		
3.2.1.	Выкопировка помещения с поэтажного плана технического паспорта дома	1шт.	200
3.2.2.	Справка о техническом состоянии дома	1шт.	400
3.3.	Технические условия		
3.3.1.	ТУ по энергосбережению(для нежилых помещений)	один комплект документов	1600
3.3.2.	Оформление акта обследования помещения с выходом на место после	1 заявка	600
3.4.	Разработка технических условий на перевод жилого помещения в нежилое		
3.4.1.	АС (архитектурно- строительная часть)	один комплект документов	600
3.4.2.	ОВ,ВК(санитарно-техническая часть)	один комплект документов	600
3.4.3.	ЭС (электроснабжение)	один комплект документов	600
3.5.	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности электрических сетей юридического лица	один комплект документов	600
3.6.	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности тепловых сетей, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения для нежилых помещений	один комплект документов	600
3.7.	Заверение подписи на доверенности	один комплект документов	700 200 (для пенсионеров и льготных категорий граждан)
3.8.	Выход специалиста на дом	1 выход	1000
3.9.	Изготовление ксерокопий	1 лист	20