



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Бориса Ельцина, д. 3, Екатеринбург, 620014  
Тел.: (343) 287-54-54, факс (343) 204-92-96  
http://www.fkr66.ru; e-mail: fkr66@mail.ru  
ОГРН 1146600000645

ИНН 6671994672 КПП 665801001

02.10.2018

№ *02-03/2671-18*  
На №351 от 07.09.2018; на б/н б/д

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ЖИКОРАЙОН ВОЛГОГРАДСКИЙ»  
620043 Г ЕКАТЕРИНБУРГ  
УЛ ВИКУЛОВА 63/3 Тел 301-10-09  
ВХ № 485 «05.09.2018»

✓ Директору  
АО «УК «Микрорайон  
Волгоградский»  
Л.Б. Лисицыной

ул. Викулова, д. 63, корп. 3, офис 3,  
г. Екатеринбург, 620043

Копия:  
Вершинину А.В.

ул. Волгоградская, д. 224, кв. 44,  
г. Екатеринбург, 620043

## Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта

Уважаемая Лариса Брониславовна!

По результатам рассмотрения представленного в Региональный Фонд капитального ремонта МКД протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 224, от 07.09.2018 № 1 и приложенных к нему документов (вход. № 02-03/2671-18 от 12.09.2018; вход. № 02-04/2947-18 от 01.10.2018) сообщаю следующее.

Представленный Вами протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации, поэтому он принят Фондом в работу.

Согласно ч. 5 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один год после направления этого решения региональному оператору, соответственно, решение собственников помещений в указанном многоквартирном доме **вступает в силу 13 сентября 2019 года**, и с этой даты фонд капитального ремонта указанного многоквартирного дома будет формироваться на специальном счете.

В связи с чем прошу предоставить в срок до 13 сентября 2019 года в адрес Регионального Фонда капитального ремонта МКД копию справки об открытии специального счета в банке владельцем счета АО «УК «Микрорайон Волгоградский».

Также в соответствии с ч. 1 ст. 172 ЖК РФ владелец специального счета в течение 5 рабочих дней с момента открытия специального счета обязан предоставить в орган государственного жилищного надзора уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта.

Поэтому после вступления решения собственников помещений в МКД в силу, представления в Фонд копии справки об открытии специального счета, внесения открытого счета в реестр специальных счетов, ведение которого осуществляет Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской

области на официальном сайте в сети Интернет (<http://nadzor.midural.ru>), а также наличии на указанном сайте сведений о выданной АО «УК «Микрорайон Волгоградский» лицензии на осуществление деятельности по управлению МКД по состоянию на 13.09.2019, и нахождении МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 224, в реестре МКД, управляемых АО «УК «Микрорайон Волгоградский», на специальный счет в течение 5 дней будут перечислены денежные средства.

Начальник юридического отдела



Ю.В. Воробьева