



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Народной Воли ул., д. 69, Екатеринбург, 620026
Тел.: (343) 287-54-54, факс (343) 204-92-96
http://www.fkr66.ru; e-mail: fkr66@mail.ru
ОГРН 1146600000645

ИНН 6671994672 КПП 668501001

04.05.2016 № 02-02/2110-16

На № 251 от 25.04.2016

Директору
АО «УК «Микрорайон
Волгоградский»
Л.Б. Лисицыной

ул. Викулова, д. 63, корп. 3, оф. 3,
г. Екатеринбург, 620043

О рассмотрении протокола

Уважаемая Лариса Брониславовна!

По результатам рассмотрения Региональным Фондом капитального ремонта МКД протокола от 21.04.2016 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 63, корп. 1, (вход. 02-03/1314-16, от 25.04.2016), сообщаю следующее.

Представленный Вами протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в большей части принятых решений соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с ч. 5 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 15-1 Закона Свердловской области от 19.12.2013 № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один год после направления региональному оператору этого решения, соответственно, решение собственников помещений в данном многоквартирном доме **вступает в силу «26» апреля 2017 года**, и с этой даты фонд капитального ремонта данного многоквартирного дома будет формироваться на специальном счете.

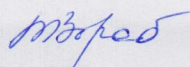
В связи с чем прошу предоставить в срок до 26.04.2017 в адрес Регионального Фонда капитального ремонта МКД копию справки об открытии специального счета в банке владельцем специального счета АО «УК «Микрорайон Волгоградский».

Также обращаю Ваше внимание на то, в соответствии с ч. 1 ст. 172 ЖК РФ владелец специального счета в течение пяти рабочих дней с момента открытия специального счета обязан представить в орган государственного жилищного надзора уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта.

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«МИКРОРАЙОН ВОЛГОГРАДСКИЙ»
620043 Г. ЕКАТЕРИНБУРГ
УЛ. ВИКУЛОВА 63/3 Тел: 204-80-95
Вх. № 292 «12» май 2016

Поэтому после вступления решения общего собрания собственников помещений в МКД в силу, представления копии справки об открытии специального счета для МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 63, корп. 1, внесения указанного счета в реестр, ведение которого осуществляет Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области на официальном сайте в сети Интернет (<http://nadzor.midural.ru/>), а также наличии на указанном сайте сведений о выданной АО «УК «Микрорайон Волгоградский» лицензии на осуществление деятельности по управлению МКД по состоянию на 26.04.2017 и нахождении указанного МКД в перечне МКД, управляемых АО «УК «Микрорайон Волгоградский», на специальный счет в течение 5 дней будут перечислены денежные средства.

Начальник юридического отдела



Ю.В. Ваганова