

УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор АО «УК «Микрорайон Волгоградский»

Л.Б. Лисицына

2019 г.



## ПРЕЙСКУРАНТ

### Пределной стоимости отдельных видов работ

Выполняемых за счет дополнительных средств граждан и юридических лиц  
 (цены за работу, без стоимости материалов)

№	Наименование работ	Ед.изм.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
<b>1. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
<b>1.1. Сантехнические работы (унитаз)</b>			
1.1.1.	Замена гибкой подводки к бачку	1 шт	410
1.1.2.	Замена шпилек в смывном бачке	1 комплект	410
1.1.3.	Замена арматуры в смывном бачке (с регулировкой)	1 прибор	615
1.1.4.	Замена манжета на площадке унитаза	1 шт	410
1.1.5.	Замена сидения к унитазу	1 шт	205
1.1.6.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1 шт	410
1.1.7.	Замена уплотнительного манжета на выпуске унитаза	1 шт	410
1.1.8.	Замена смывного бачка с арматурой демонтаж/монтаж	1 прибор	410/ 615
1.1.9.	Замена прокладки между бачком и унитазом	1 шт	515
1.1.10.	Замена унитаза демонтаж/монтаж	1 прибор	205/ 515
1.1.11.	Замена унитаза с бачком в сборе («Компакт»)	1 прибор	2 045
1.1.12.	Замена тройника канализационного диаметром 110 мм за унитазом	1 шт	920
1.1.13.	Замена гофры канализационной за унитазом (без демонтажа унитаза)	1 шт	410
1.1.14.	Укрепление расшатавшегося унитаза	1 шт	720
1.1.15.	Замена поплавкового клапана на бачок	1 шт	310
1.1.16.	Регулировка шарового клапана в бачке	1 шт	205
<b>1.2. Сантехнические работы (мойка, умывальник)</b>			
1.2.	Замена смесителя без душа с подключением гибкой подводки	1 шт	1 230
1.2.1.	Замена кран-буксы смесителя на мойке, умывальнике	1 шт	310
1.2.2.	Замена гибкой подводки к смесителю на мойке, умывальнике	1 шт	310
1.2.3.	Замена прокладок в смесителе на мойке, умывальнике	1 смеситель	310
1.2.4.	Замена умывальника с установкой смесителя, гибкой подводкой (2шт), сифона	1 комплект	1 740
1.2.5.	Замена мойки с установкой смесителя, гибкой подводки (2шт), сифона	1 комплект	1 740
1.2.6.	Замена сифона для умывальника	1 шт	565
1.2.7.	Замена сифона для мойки	1 шт	565
1.2.8.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1 шт	410
1.2.9.	Укрепление расшатавшихся мойки, умывальника	1 шт	615
<b>1.3. Сантехнические работы (ванна)</b>			
1.3.1.	Замена смесителя с душем	1 шт	1 025
1.3.2.	Замена кран-буксы смесителя на ванну	1 шт	310

№	Наименование работ	Ед.изм.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
1.3.3.	Замена прокладок в смесителе на ванну	1 шт	310
1.3.4.	Замена обвязки для ванны	1 шт	615
<b>1.4. Сантехнические работы (канализация)</b>			
1.4.1.	Замена отдельных участков канализационных труб диаметром до 110 мм	1 мм	410
1.4.2.	Замена отвода канализационного диаметром до 110 мм	1 шт	410
1.4.3.	Замена отвода канализационного диаметром до 50 мм	1 шт	205
1.4.4.	Прочистка засора для нежилых помещений по подвалу	1 пролет	920
1.4.5.	Прочистка засора в санитарных приборах	1 прибор	1 025
1.4.6.	Прочистка засора на горизонтальном участке	1 метр	820
<b>1.5. Сантехнические работы (отопление)</b>			
1.5.1.	Замена отопительных приборов (демонтаж/монтаж) с отключением (без сварочных работ) в межотопительный период	1 прибор	2 560
1.5.2.	Отключение/подключение системы отопления в отопительный период	1 стояк	2 045
1.5.3.	Отключение/подключение системы отопления в межотопительный период	1 стояк	920
1.5.4.	Гидравлическая промывка системы отопления диаметром до 50 мм (нежилые помещения)	м.п.	720
1.5.5.	Гидравлическая промывка системы отопления диаметром до 100 мм (нежилые помещения)	м.п.	1 025
1.5.6.	Промывка отопительного прибора	1 прибор	720
1.5.7.	Регулировка отопления (нежилые помещения)		1 025
1.5.8.	<b>Ремонт переоборудованного отопительного прибора без отключения</b>		
1.5.8.1.	Замена прокладки	1 шт	310
1.5.8.2.	Перемотка резьбового соединения	1 шт	410
1.5.8.3.	Перемотка радиаторной пробки	1 шт	410
1.5.8.4.	Замена терморегулятора на переоборудованном отопительном приборе	1 шт	720
1.5.8.5.	Замена отопительного вентиля, крана	1 шт	410
<b>1.6. Сантехнические работы (ГВС, ХВС)</b>			
1.6.1.	Замена сгона диаметром до 20 мм	1 шт	410
1.6.2.	Замена сгона диаметром до 32 мм	1 шт	515
1.6.3.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1 шт	410
1.6.4.	Отключение/подключение ХВС для проведения работ	1 стояк	820
1.6.5.	Отключение/подключение ГВС для проведения работ	1 стояк	1 025
1.6.6.	<b>Ремонт переоборудованного полотенцесушителя без отключения</b>		
1.6.6.1.	Замена прокладки	1 шт	205
1.6.6.2.	Перемотка резьбового соединения	1 шт	410
1.6.6.3.	Замена вентиля/шарового крана без отключения	1 шт	410
<b>1.7. Прочие сантехнические работы</b>			
1.7.1.	Замена прокладок на соединении прибора учета ХВС, ГВС	1 прибор	205
1.7.2.	Замена фильтра грубой очистки воды	1 шт	515
1.7.3.	Первичная установка прибора учета воды ХВС, ГВС с фильтром, опломбировкой и регистрацией	1 прибор	1 945
1.7.4.	Замена существующего прибора учета воды ХВС, ГВС с фильтром, опломбировкой и регистрацией	1 прибор	615
1.7.5.	Замена манометра	1 шт	310
1.7.6.	Услуги сварщика	1 стык	820

№	Наименование работ	Ед.изм.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
1.7.7.	Нарезка резьбы на мет.трубе диаметром до 32 мм	1 шт	360
1.7.8.	Чистка фильтра грубой очистки воды	1 шт	205
1.7.9.	Установка фитинга (полипропилен, маталлопластик)	1 шт	105
1.7.10.	Подключение стиральной машины к системе водоснабжения	1 прибор	1 125
1.7.11.	Подключение стиральной машины к системе водоотведения	1 прибор	515
1.7.12.	Снятие контрольных показаний вне плана		155
1.7.13.	Выход специалиста для обследования		155
<b>2. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
<b>2.1. Смена электрооборудования для напольных стационарных электроплит</b>			
2.1.1.	Замена терморегулятора «жарочного шкафа»	1 терморегулятор	360
2.1.2.	Замена переключателя мощности	1 переключатель	205
2.1.3.	Замена ручки переключателя	1 шт	155
2.1.4.	Замена штепсельного разъема (вики и розетки)	1 разъем	565
2.1.5.	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	260
2.1.6.	Замена и ремонт других элементов	1 элемент	310
2.1.7.	Замена тэнов	1 прибор	565
2.1.8.	Подключение электроплиты с установкой розетки	1 прибор	515
2.1.9.	Замена линии питания электроплиты (без заделки штрабления)	1 эл.плита	410
2.1.10.	Подключение нагревательной панели под вилку (новые)	1 шт	515
2.1.11.	Замена чугунной конфорки	1 конфорка	310
2.1.12.	Замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	155
<b>2.2. Розетки (ремонт, замена)</b>			
2.2.1.	Наружного вида при открытой проводке	1 шт	260
2.2.2.	Утопленного вида при скрытой проводке	1 шт	260
2.2.3.	Полугерметическая и герметическая	1 шт	310
2.2.4.	Установка датчика движения (светового, шумового)	1 шт	615
<b>2.3. Замена электрооборудования</b>			
2.3.1.	Замена кнопки звонка	1 шт	205
2.3.2.	Замена автоматов на прежнем месте	1 шт	260
2.3.3.	Смена автомата при переоборудовании места установки	1 шт	310
2.3.4.	Смена автоматических выключателей УЗО (дифференциальных автоматов)	1 выключатель (автомат)	410
2.3.5.	Замена 2-х полюсных автоматов	1 шт	410
2.3.6.	Замена пакетных переключателей без переоборудования места установки	1 шт	310
2.3.7.	Замена пакетных переключателей при переоборудовании места установки	1 шт	410
2.3.8.	Выявление причин срабатывания защиты автоматов	1 шт	310
2.3.9.	Замена трансформаторов к светильникам (при условии доступа к оборудованию)	1 шт	515
2.3.10.	Замена терморегулятора теплого пола	1 шт	515
<b>2.4. Патроны</b>			
2.4.1.	Замена патрона настенного	1 шт	155
2.4.2.	Замена патрона в люстре (бра) без снятия	1 шт	360
2.4.3.	Замена патрона в люстре (бра) со снятием	1 шт	515
2.4.4.	Ремонт разветвительной коробки	1 шт	410
<b>2.5. Светильники</b>			
2.5.1.	Демонтаж люстры	1 шт	410
2.5.2.	Замена светильника простого (бра)	1 шт	410

№	Наименование работ	Ед.изм.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
2.5.3.	Установка люстры (простая) без сборки	1 шт	515
2.5.4.	Установка люстры со сборкой (в зависимости от сложности работ)	1 шт	от 1 000
2.5.5.	Установка люминесцентных светильников	1 шт / 2 шт/ 4 шт	720
2.5.6.	Замена, ремонт потолочных светильников на потолке типа «Армстронг» (не натяжной)	1 шт	515
<b>2.6. Замена ламп</b>			
2.6.1.	Замена ламп накаливания (энергосберегающие E14, E27)	1 шт	110
2.6.2.	Замена люминесцентных ламп	1 шт	155
2.6.3.	Замена ламп в встроенных светильниках в потолке типа «Армстронг» (не натяжной)	1 шт	205
2.6.4.	Замена в люстре (без снятия)	1 шт	205
<b>2.7. Индивидуальные приборы учета электроэнергии</b>			
2.7.1.	Замена эл.счетчика 1-фазного	1 шт	1 025
2.7.2.	Замена эл.счетчика 3-фазного	1 шт	1 740
2.7.3.	Выход специалиста для принятия, сверки схемы ИПУ	1 шт	515
2.7.4.	Подключение (восстановление) энергоснабжения в квартирах, отключенных за долг по ЖКУ		1 000
2.7.5.	Выход специалиста для снятия внеплановых контрольных показаний ИПУ		155
2.7.6.	Выход специалиста для обследования		155
<b>3. ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b>			
3.1.	Согласование рабочего проекта (технического заключения) перепланировки		1 535
3.1.1.	АС (архитектурно- строительная часть)	один комплект документов	615
3.1.2.	ВК (водопровод- канализация)	один комплект документов	615
3.1.3.	ОВ (отопление- вентиляция)	один комплект документов	615
3.1.4.	ЭС (электроснабжение)	один комплект документов	615
3.1.5.	ТУ на переоборудование полотенцесушителя	один комплект документов	310
3.1.6.	Согласование технического заключения на переоборудование полотенцесушителя	один комплект документов	310
3.1.7.	Выдача тех.условий по энергосбережению (для жилых помещений)	один комплект документов	1 125
3.1.8.	Выдача схемы, технических условий по замене конвекторов (приборов отопления)	один комплект документов	310
3.1.9.	ТУ на установку приборов учета воды ХВС, ГВС	один комплект документов	310
3.2.	<b>Подготовка справок о техническом состоянии дома и подготовка выкопировки</b>		
3.2.1.	Выкопировка помещения с поэтажного плана технического паспорта дома	1 шт.	205
3.2.2.	Справка о техническом состоянии дома	1 шт.	410
3.3.	<b>Технические условия</b>		
3.3.1.	ТУ по энергосбережению (для нежилых помещений)	один комплект документов	1 640
3.3.2.	Оформление акта обследования помещения с выходом на место после	1 заявка	615
3.3.3.	Выдача технических условий по размещению оборудования (для провайдеров)	1 шт.	1 500
3.4.	<b>Разработка технических условий на перевод жилого помещения в нежилое</b>		
3.4.1.	АС (архитектурно- строительная часть)	один комплект документов	615

№	Наименование работ	Ед.изм.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4
3.4.2.	ОВ, ВК (санитарно-техническая часть)	один комплект документов	615
3.4.3.	ЭС (электроснабжение)	один комплект документов	615
3.5.	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности электрических сетей юридического лица	один комплект документов	615
3.6.	Подготовка акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности тепловых сетей, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения для нежилых помещений	один комплект документов	615
3.7.	Заверение подписи на доверенности	один комплект документов	720
			220 (для пенсионеров и льготных категорий граждан)
3.8.	Выход специалиста для заверения подписи на дом	1 выход	1 000
3.9.	Изготовление ксерокопий	1 лист	20