



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Бориса Ельцина, д. 3, Екатеринбург, 620014
Тел.: (343) 287-54-54, факс (343) 204-92-96
<http://www.fkr66.ru>; e-mail: fk66@mail.ru
ОГРН 1146600000645
ИНН 6671994672 КПП 665801001

22.03.2018 № 01-04/2245-18

На №100 от 15.01.2018

Директору
АО «УК «Микрорайон
Волгоградский»
Л.Б. Лисицыной

*Л.Б.
22.03*

ул. Викулова, д. 63, корп. 3, офис 3,
г. Екатеринбург, 620043

Копия:
Устюжаниной Г.П.

ул. Викулова, д. 63, корп. 2, кв. 17,
г. Екатеринбург, 620043

Об изменении способа формирования
фонда капитального ремонта

Уважаемая Лариса Брониславовна!

По результатам рассмотрения представленного в Региональный Фонд капитального ремонта МКД протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 63, корп. 2, от 02.03.2018 № б/н и приложенных к нему документов (вход. № 02-03/738-18 от 15.03.2018) сообщая следующее.

Представленный Вами протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации, поэтому он принят Фондом в работу.

Согласно ч. 5 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один год после направления этого решения региональному оператору, соответственно, решение собственников помещений в указанном многоквартирном доме **вступает в силу 16 марта 2019 года**, и с этой даты фонд капитального ремонта указанного многоквартирного дома будет формироваться на специальном счете.

В связи с чем прошу предоставить в срок до 16 марта 2019 года в адрес Регионального Фонда капитального ремонта МКД копию справки об открытии специального счета в банке владельцем счета АО «УК «Микрорайон Волгоградский».

Также в соответствии с ч. 1 ст. 172 ЖК РФ владелец специального счета в течение 5 рабочих дней с момента открытия специального счета обязан предоставить в орган государственного жилищного надзора уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта.

Поэтому после вступления решения собственников помещений в МКД в силу, представления в Фонд копии справки об открытии специального счета, внесения открытого счета в реестр специальных счетов, ведение которого осуществляет Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области на официальном сайте в сети Интернет (<http://nadzor.midural.ru>), а также наличии на указанном сайте сведений о выданной АО «УК «Микрорайон Волгоградский» лицензии на осуществление деятельности по управлению МКД по

состоянию на 16.03.2019, и нахождении МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 63, корп. 2, в реестре МКД, управляемых АО «УК «Микрорайон Волгоградский», на специальный счет в течение 5 дней будут перечислены денежные средства.

Дополнительно сообщаю, что ответ на Ваше обращение (вх.№02-12/52-18 от 07.03.2018) направлен 19.03.2018 на электронную почту snv@mvolga.ru

Начальник юридического отдела

Ю.В. Воробьева

Ю.В. Воробьева

О.С. Харичева