

ПРАВИЛА содержания балконов (лоджий)

Уважаемые собственники, наниматели!

При усилении снегопада и ветра возрастает риск падения с высоты балконов и лоджий (в т.ч. со стеклянных рам, отливов и пр.) снега и наледи.

АО «УК «Микрорайон Волгоградский» напоминает, что **остекление и иные элементы квартирных балконов (лоджий)** в силу *ст.30 Жилищного кодекса Российской Федерации, пп. в) п. 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491*, являются **имуществом собственника квартиры**.

Ответственность за причинение вреда в случае падения с балконов снега, сосулек, элементов остекления и иных предметов возлагается на собственника.

Рекомендуем регулярно проверять состояние балконного остекления и конструктивных элементов, производить очистку от снега козырьков и отливов балконов и лоджий.