



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Народной Воли ул., д. 69, Екатеринбург, 620026

Тел.: (343) 229-60-11, факс (343) 204-92-96

<http://www.fkr66.ru>; e-mail: [fkr66@mail.ru](mailto: fkr66@mail.ru)

ОГРН 1146600000645

ИНН 6671994672 КПП 668501001

11.12.2015

№

02-02/3440-15

На №808 от 27.11.2015

Директору
ЗАО «УК «Микрорайон Волгоградский»
Л.Б. Лисицыной

ул. Викулова, д. 63, корп. 3
г. Екатеринбург, 620043

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«МИКРОРАЙОН ВОЛГОГРАДСКИЙ»
620043 Г. ЕКАТЕРИНБУРГ
УЛ. ВИКУЛОВА 63/3 Тел. 204-80-96
Вх. № 545 «23» 12 2015

о рассмотрении протокола

Уважаемая Лариса Брониславовна!

По результатам рассмотрения представленного в Региональный Фонд капитального ремонта МКД протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Викулова, д. 63, корп. 5, от 27.11.2015 и приложенных к нему документов (вход. №02-03/3308-15 от 30.11.2015) сообщаю следующее.

Представленный Вами протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации.

Согласно п. 5 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через два года после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, соответственно, решение собственников помещений в Вашем многоквартирном доме **вступает в силу 1 декабря 2017 года**, и с этой даты фонд капитального ремонта Вашего многоквартирного дома будет формироваться на специальном счете.

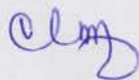
В связи с чем прошу предоставить в срок до 1 декабря 2017 года в адрес Регионального Фонда капитального ремонта МКД копию справки об открытии специального счета в банке владельцем счета ЗАО «УК «Микрорайон Волгоградский».

Также обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с п. 1 ст. 172 ЖК РФ владелец специального счета в течение 5 рабочих дней с момента открытия специального счета обязан предоставить в орган государственного жилищного надзора уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта.

Поэтому после вступления решения собственников помещений в МКД в силу, представления в Фонд копии справки об открытии специального счета, внесении открытого счета в реестр уведомлений о способе формирования фонда капитального ремонта, ведение которого осуществляет Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области на официальном сайте в сети Интернет (<http://www.gilinsp.gossaas.ru>), а также наличии на указанном сайте

сведений о выданной ЗАО «УК «Микрорайон Волгоградский» лицензии на осуществление деятельности по управлению МКД по состоянию на 01.12.2017, и нахождении МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. ул. Викулова, д. 63, корп. 5, в реестре МКД, управляемых ЗАО «УК «Микрорайон Волгоградский», на специальный счет в течение 5 дней будут перечислены денежные средства.

Заместитель генерального директора
по правовым вопросам



Д.Ю. Любитенко